



H^{••}SSER GM^{••}R
UND PARTNER

Herzlich Willkommen

Echoveranstaltung
Gemeindezusammenschluss
Brugg und Villnachern

DIENSTAG

29/08/23
19.30 Uhr

Salzhaus
Brugg



Agenda

- Begrüssung
- Agenda und Ziele
- Wo stehen wir, wo soll die Reise hingehen?
- Projektorganisation, Projektleitung
- Facharbeitsgruppen
- Kommunikation: Echoveranstaltungen / Weiterführende Informationen
- Fragen und Echo
- Schlusswort und Apéro



Ziele der heutigen Veranstaltung

- Information an Bevölkerung
- Abholen von Meinungen und Anregungen
- Erkennen, welche Themen von besonderem Interesse sind



Wo stehen wir, wo soll die Reise hingehen?

2022	2023				2024	
Herbst Genehmigung Projektierungs- kredit	25. Mai Start Arbeiten FAG	29. Aug Echover- anstaltung	31. Okt Abgabe Schluss- bericht	18. Nov Echover- anstaltung	28. Feb Echover- anstaltung	Frühjahr Beschluss Exekutive Zusammen- schlussvertrag



Wo stehen wir, wo soll die Reise hingehen?

2024				2025	2026
Mai	Mai	Juni	Herbst		
Beschluss Exekutive Zusammenschlussvertrag	Infoanlass in beiden Gemeinden über Zusammenschluss-vertrag	Abstimmung ER Brugg/GV Villnachern	Urnenabstimmung in beiden Gemeinden	Umsetzung Zusammenschluss	Start neue Gemeinde



Externe Projektleitung

- Vorstellung Peter Weber, Hüsser Gmür und Partner
- Aufgaben im Projekt



Aufgaben im Projekt (1/2)

- Erarbeitung Gesamtkonzept
- Führung durch Startsitzen mit Projektleitung (PL) und sämtlichen Facharbeitsgruppen (FAG).
- Führen der Projektleitungssitzungen
- Fachliche Begleitung der FAG
- Begleitung der Kommunikationsgruppe in Zusammenarbeit mit der Projektleitung.



Aufgaben im Projekt (2/2)

- Überwachung Vertragsmanagement
- Erstellung eines konsolidierten Finanzplans und eines realistischen Budgets für die Gesamtgemeinde auf Basis der Finanzzahlen 2022
- Ausgestaltung des Schlussberichtes zu Händen des Stadtrats Brugg als auch des Gemeinderates Villnachern
- Ausarbeitung eines Zusammenschlussvertrages unter der Berücksichtigung der Ergebnisse aus den Arbeiten der FAG's.



Projektorganisation

H^{••}SSER GM^{••}R
UND PARTNER

Projektleitung:

Frau Stadtmann Barbara Horlacher,	Brugg
Herr Gemeindeammann Roland König,	Villnachern
Herr Stadtschreiber Matthias Guggisberg,	Brugg
Frau Gemeindeschreiberin Seline Mahrer,	Villnachern
Gemeindeabteilung, Felix Tidow	Kanton Aargau
Externer Projektbegleiter Peter Weber	HGP Baden

FAG Finanzen

Erstellen Fipla/Finanzprognose

FAG Behörden, Verwaltung und Sicherheit

Pensen, Organisation, Verträge

FAG Ver- und Entsorgung

Situationsanalyse Wasser, Abwasser,
Entsorgung

FAG Bildung

Pensenüberprüfung/Organisation

FAG Ortsbürgergemeinde, Forst und Landwirtschaft

Ortsbürger Aufgaben,
Forstorganisation

FAG Liegenschaften und Infrastruktur

Liegenschaften und Strassen
Villnachern

FAG Kommunikation

Kommunikation transparent, zeitnah,
offen und stufengerecht

FAG Gesellschaft und Soziales

Verband soziale Dienste,
Jugendpolitik, Alterspolitik,
Gesundheit, Vereine, Kultur,
Brauchtum

Echoveranstaltungen

Interessierte Personen aus beiden
Gemeinden

Besprechung der Ergebnisse aus den
FAG's, Div. Themen



Aufgabe FAG: Erstellung Schlussberichte

Ziel:

- Die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger bekommen anhand der Schlussberichte eine Übersicht über die Konsequenzen eines Zusammenschlusses.
- Die wesentlichen Punkte, welche gegenüber heute ändern, sind dargestellt und begründet.
- Die Bürgerinnen und Bürger beider Gemeinden können sich aufgrund der Schlussberichte ein Bild über die neue Gemeinde machen.
- Alle wesentlichen Fragen sind beantwortet.



FAG Behörden, Verwaltung und Sicherheit (1/3)

Teilnehmende: Barbara Horlacher, Stadttammann Brugg
Roland König, Gemeindeammann Villnachern
Matthias Guggisberg, Stadtschreiber Brugg
Seline Mahrer, Gemeindeschreiberin Villnachern

Namen und Wappen

- Vereinigte Gemeinde heisst «Brugg». Villnachern wird zu Ortsteil, behält aber Namen und Postleitzahl 5213. Strassennamen und –nummern bleiben unverändert.

Behördenstruktur

- Übernahme der kommunalen Rechtsgrundlagen (Ausnahme: Bau und Nutzungsordnung Villnachern) und der Behördenstruktur der Stadt Brugg:
- Einwohnerrat (Legislative): 50 Mitglieder
- Stadtrat (Exekutive): 5 Mitglieder
- Wahl im Herbst 2025 durch Stimmbevölkerung von Brugg und Villnachern; Verzicht auf Wahlkreise



FAG Behörden, Verwaltung und Sicherheit (2/3)

Verwaltung

- Verwaltung zentral in Brugg

Zu klärende Punkte:

- Notwendige Pensenerhöhungen bei der Stadt Brugg sowie damit zusammenhängender Raumbedarf für Verwaltung, inkl. Raumbedarf für Maschinen und Material Werkdienst
- Möglichkeit für eine den Anforderungen ihrer bisherigen Tätigkeit entsprechenden Weiterbeschäftigung von Mitarbeitenden der Gemeinde Villnachern in der zusammengeschlossenen Gemeinde
- Handlungsbedarf hinsichtlich Anpassung/Kündigung von Verträgen
- Vorbereitung Integration Gemeindearchiv Villnachern in Stadtarchiv Brugg



FAG Behörden, Verwaltung und Sicherheit (3/3)

Interkommunale Zusammenarbeit

- Grösstenteils unveränderte Weiterführung bestehender interkommunaler Zusammenarbeiten (Regionalpolizei, Bevölkerungsschutz (RFO/ZSO), Feuerwehr, Regionales Zivilstandsamt, Betreibungsamt, Friedhof Umiken, Waldbewirtschaftung, ...)

Zu klärende Punkte:

Mit Vertragsgemeinden zu klären sind Auswirkungen
Gemeindezusammenschluss auf

- regionales Steueramt Bözberg-Riniken-Villnachern
- Kreisschule Oberstufe Schenkenbergertal



FAG Gesellschaft und Soziales (1/2)

Teilnehmende: Reto Wettstein, Stadtrat Brugg
 Marianne Möckli, Gemeinderätin Villnachern
 Severin Dommann, Leiter Gesellschaft Brugg
 Thomas Liechti, Soziale Dienste Villnachern

Dienste

- Weiterführung der Zusammenarbeit im Verband Soziale Dienstleistungen Region Brugg (Kindes- und Erwachsenenschutz, Jugend- und Familienberatung, Mütter- und Väterberatung) sowie bei der Spitex Region Brugg AG.
- Übernahme Aktien Villnachern an der Alters- und Pflegeheim Schenkenbergertal AG (APH AG) durch Stadt Brugg.

Zu klärende Punkte:

- Weiterführung Jugend- und Familienberatung in Villnachern durch Verband oder Übernahme durch Abteilung Gesellschaft der Stadt Brugg



FAG Gesellschaft und Soziales (2/2)

Vereine, Brauchtum, Kultur

- Finanzielle Unterstützung von Villnacherer Vereinen durch Gemeinde wird im bisherigen Mass weitergeführt.

Zu klärende Punkte:

- Welche Vereine werden aktuell wie unterstützt?
- Welches Brauchtum und welche kulturellen Anlässe sind in Villnachern von Bedeutung?



FAG Bildung (1/5)

Teilnehmende: Jürg Baur, Stadtrat Brugg
Claudio Schaad, Gemeinderat Villnachern
Sigbert Jäckle, Schulleitung Brugg
Doris Rütimann, Tagesstrukturen Brugg
Christine Simon, Schulleitung Villnachern

Kindergarten und Primarschule

- Integration Schule Villnachern in Strukturen der Schule Brugg
- Kindergarten und Primarschule werden in Villnachern weitergeführt.

Zu klärende Punkte:

- Wie sind die Schülerzahlprognosen für Villnachern?
- Berechnung Schulleitungspensum.
- Gibt es Zusatzkosten?



FAG Bildung (2/5)

Oberstufe

- Die Oberstufenschülerinnen -schüler aus Villnachern sollen nach einem allfälligen Zusammenschluss mittel- bis langfristig die Schulen in Brugg besuchen.
- Mit den Vertragsgemeinden der Kreisschule Oberstufe Schenkenbergertal wird eine Übergangslösung gesucht, die auf die derzeit in verschiedenen Gemeinden laufenden Schulraumplanungen abgestimmt ist.

Zu klärende Punkte:

- Ab wann sollen die Oberstufenschüler den Schulstandort Brugg nutzen können?
- Wann ist der Schulvertrag mit der Kreisschule Schenkenbergertal auflösbar, wie sieht hier eine einvernehmliche Lösung aus?
- Wie sehen die Schülerzahlprognosen für Villnachern aus?
- Entstehen zusätzliche Kosten?



FAG Bildung (3/5)

Schulsozialarbeit

- Schulsozialarbeit und Betreuungsangebote (Tagesstrukturen) sollen in Villnachern im gleichen Standard wie in Brugg angeboten werden. Das konkrete Angebot inkl. finanzielle Konsequenzen ist im Rahmen der Projektierung zu definieren.
- Zu klärende Punkte:
- Wie sehen die finanziellen Konsequenzen aus?

Logopädie

- Der logopädische Dienst der Schule Brugg wird sich auch um den möglichen Ortsteil Villnachern kümmern. Villnachern hat einen Vertrag mit der Kreisschule Schenkenbergertal. Dieser müsste gekündigt werden.
- Zu klärende Punkte:
- Wann soll der Vertrag mit der Kreisschule Schenkenbergertal gekündigt werden?



FAG Bildung (4/5)

Musikschule

- Besuch Musikschulunterricht Musikschule Brugg. Bei genügend grosser Nachfrage und geeigneter Infrastruktur auch Grundangebot in Villnachern.

Zu klärende Punkte:

- Wann soll der Vertrag mit der Kreisschule Schenkenbergertal gekündigt werden?
- Wie hoch sind allfällige Zusatzkosten?
- Gibt es allenfalls Änderungen im Instrumentenangebot, wenn ja welche?



FAG Bildung (5/5)

Familienergänzende Kinderbetreuung

- In Villnachern werden die Familien aktuell durch Betreuungsstunden und einen Mittagstisch (3 Mal wöchentlich) unterstützt. Die Defizitgarantie für den Mittagstisch beläuft sich auf jährlich rund CHF 12'000.
- Das aktuelle System der Stadt Brugg kann auf die Gemeinde Villnachern ausgedehnt werden, wie das auch in Schinznach-Bad erfolgte. Es ist zu erwarten, dass die jährlichen Kosten dadurch steigen. Der Umfang des Angebots und die damit verbundenen Kosten müssen bei der konkreten Projektierung definiert werden.

Zu klärende Punkte:

- Wie sieht der Umfang des Angebotes und wie sehen die finanziellen Konsequenzen aus?



FAG Liegenschaften und Infrastruktur (1/4)

Teilnehmende: Roger Brogli, Stadtrat Brugg
Stephan Breitenmoser, Gemeinderat Villnachern
Gregor Moser, Leiter Liegenschaften Brugg
Jonas Stucki, Leiter Werkdienste Brugg
Rino Hartmann, Leiter technische Dienste Villnachern
Michael Merk, Baukommission Villnachern

Gemeindehaus

- Das Gemeindehaus Villnachern würde nach einem Zusammenschluss nicht mehr für Verwaltungspersonal gebraucht

Zu klärende Punkte:

- Wie ist der Zustand?
- Verwendungsmöglichkeiten?



FAG Liegenschaften und Infrastruktur (1/4)

Mehrzweckgebäude

- Das Mehrzweckgebäude soll zusammen mit dem Kindergarten in den Jahren 2022/2023 saniert werden.

Schulhaus und Turnhalle

- Das Schulhaus und die Turnhalle wurden im Jahr 2014 saniert. Es besteht aktuell kein grosser Investitionsbedarf.



FAG Liegenschaften und Infrastruktur (3/4)

Schwimmbad

- Das Schwimmbad in Villnachern ist sanierungsbedürftig. Der Betrieb verursacht derzeit jährliche Nettokosten in der Höhe von rund CHF 90'000. Die Stadt Brugg verfügt über ein eigenes Frei- und Hallenbad und ein separates Lernschwimmbekken. Zudem ist sie seit dem Gemeindezusammenschluss mit Schinznach-Bad am Schwimmbad Schinznach mitbeteiligt. Aufgrund der anstehenden Sanierung von Hallenbad und Lernschwimmbekken kommen hohe Investitionskosten auf die Stadt Brugg zu. Vor diesem Hintergrund ist für die Stadt Brugg nur ein für die Gemeinde kostenneutraler Weiterbetrieb des Schwimmbades Villnachern denkbar.

Zu klärende Punkte:

- In Villnachern wurde eine Spezialkommission gebildet, welche auf der Suche nach einer kostenneutralen Lösung ist.



FAG Liegenschaften und Infrastruktur (4/4)

Strassen im Baugebiet

- Zum Zustand der Strassen im Vergleich zum Zustand der Strassen der Stadt Brugg kann keine konkrete Aussage gemacht werden. In den nächsten Jahren sind gemäss Investitionsplan verschiedene Sanierungsprojekte geplant. Es kann angenommen werden, dass in das Strassennetz regelmässig werterhaltend investiert wurde. Diese Annahme wäre bei einer konkreten Projektierung des Gemeindegrenzenanschlusses genauer zu überprüfen. Gleichzeitig sollen die Velowege von und nach Brugg bezüglich Sicherheit überprüft werden.

Zu klärende Punkte:

- Wie ist der Zustand?
- Gibt es dringenden Sanierungsbedarf?
- Wenn ja, mit welchen Kosten ist zu rechnen?



FAG Ver- und Entsorgung (1/4)

Teilnehmende: Roger Brogli, Stadtrat Brugg
Richard Zickermann, Vizeammann Villnachern
Martin Winkler, Projektleiter Tiefbau Brugg
Rino Hartmann, Leiter technische Dienste Villnachern
Thomas Schluep, Finanz- und Baukommission Villnachern
Felix Kreidler, Zbinden Roman, Thomas Wüst, IBB Brugg

Trinkwasserversorgung

- Die Trinkwasserversorgung Villnachern wird von der IBB Energie AG sichergestellt. Diese Firma hat auch die Konzession der Stadt Brugg für die Trinkwasserversorgung der Stadt. Ein Gemeindegemeinschaftszusammenschluss ist daher leicht zu realisieren.
- Die Bevölkerung wird durch die Anpassung der Gebühren an das System der Stadt Brugg betroffen sein. Diese Anpassung muss frühzeitig kommuniziert werden.

Zu klärende Punkte:

- Was ändert sich bei den Gebühren für die Gemeinde Villnachern?



FAG Ver- und Entsorgung (2/4)

Abwasserbeseitigung

- Villnachern betreibt immer noch eine eigene Abwasserreinigungsanlage (ARA). Sie wird im Auftragsverhältnis von der ARA Betreiber GmbH betreut. Es ist geplant, diese Anlage noch rund 10 Jahre in Betrieb zu halten. Die Zuleitung aus Schinznach-Bad zur ARA Umiken wurde so geplant und realisiert, dass die ARA Villnachern einfach aufgelöst und an die ARA Umiken angeschlossen werden kann. Es müsste genauer abgeklärt werden, ob die ARA Villnachern sinnvollerweise vor Ablauf der geplanten 10 Jahre ausser Betrieb genommen werden soll. Unter Umständen ist sogar ein Anschluss der Ortsteile Villnachern und Umiken an die Abwasseranlage Wasserschloss mit gleichzeitiger Stilllegung der Anlagen in Villnachern und Umiken sinnvoll.

Zu klärende Punkte:

- Was ändert sich bei den Gebühren für die Gemeinde Villnachern?
- Welches sind die Konsequenzen einer Abwasserbeseitigung in Richtung Brugg?



FAG Ver- und Entsorgung (3/4)

Abfallwirtschaft

- Die Abfallentsorgung für den möglichen Ortsteil Villnachern kann in die Verträge der Stadt Brugg integriert werden. Sie wird heute in Villnachern vom Unternehmen Vögtlin-Meyer AG erledigt. Dieses Unternehmen stellt auch in Brugg die Abfallentsorgung sicher. Das Altpapier der Gemeinde Villnachern wird von der Dätwyler AG entsorgt. Für das Grüngut hat die Gemeinde Villnachern einen Vertrag mit der Kosag AG abgeschlossen. Es sind keine Probleme bei einem Gemeindegemeinschaftszusammenschluss zu erwarten.
- Der Wechsel zum System der Stadt Brugg wird jedoch zu Änderungen für die Bevölkerung führen, welche frühzeitig zu kommunizieren sind. Sicher werden sich die Gebühren ändern. Allenfalls passt die Stadt Brugg auch die Entsorgungstage und die Infrastruktur (Unterflursammelstellen) an das eigene System an.

Zu klärende Punkte:

- Was ändert sich bei den Gebühren für die Gemeinde Villnachern?
- Was verändert sich am System?



FAG Ver- und Entsorgung (4/4)

Stromversorgung und öffentliche Beleuchtung

- Die Stromversorgung Villnachern und der Betrieb der öffentlichen Beleuchtung werden von der IBB Energie AG sichergestellt. Diese Firma hat auch die Konzession der Stadt Brugg für die Stromversorgung der Stadt und betreibt auch die öffentliche Beleuchtung. Daher ist ein Gemeindezusammenschluss praktisch ohne Folgen realisierbar.
- Die Bevölkerung wird einzig durch die Anpassung der Gebühren an das System der Stadt Brugg betroffen sein. Diese Anpassung muss frühzeitig kommuniziert werden.

Zu klärende Punkte:

- Was ändert sich bei den Gebühren für die Gemeinde Villnachern?



FAG Ortsbürger, Forst und Landwirtschaft (1/2)

Teilnehmende: Barbara Horlacher, Stadtammann Brugg
Roland König, Gemeindeammann Villnachern
Willi Wengi, Finanz- und Ortsbürgerkommission Brugg
Martin Hartmann, Finanz- und Ortsbürgerkommission Villnachern
Martin Spillmann, Ortsbürgerkommission Villnachern
Ruedi Graf, Forstbetrieb Brugg

Ortsbürger

- Die Ortsbürgergemeinden werden bei einem Gemeindegemeinschaftszusammenschluss vereint. Die bisherigen Ortsbürger/innen von Villnachern werden somit Ortsbürger/innen von Brugg. Einwohner/innen in Brugg mit Bürgerort Villnachern werden vermutlich neu auch Ortsbürger/innen von Brugg. Das ist noch zu klären.

Zu klärende Punkte:

- Wer soll neu Ortsbürger der Stadt Brugg werden?



FAG Ortsbürger, Forst und Landwirtschaft (2/2)

Forst

- Der Forstbetrieb der Ortsbürgergemeinde Brugg stellt jetzt schon die Beförderung des Forsts der Ortsbürgergemeinde Villnachern sicher. Die Integration dieser Waldungen in den Forstbetrieb Brugg sollte daher problemlos erfolgen.

Landwirtschaft

- Für die zusammengeschlossene Gemeinde wird nur noch eine kommunale Erhebungsstelle Landwirtschaft (KEL) zuständig sein. Die Stadt Brugg hat den Bauernverband mit dieser Tätigkeit beauftragt. In Villnachern wurde dafür ein Funktionär gewählt welcher auf Ende der Legislaturperiode aufhören möchte. Daher kann die kommunale Erhebungsstelle Landwirtschaft in den Vertrag der Stadt Brugg mit dem Bauernverband integriert werden.

Zu klärende Punkte:

- Was kostet die Erweiterung des Vertrages mit dem Bauernverband?



FAG Finanzen (1/2)

Teilnehmende: Leo Geissmann, Vizeammann Brugg
Roland König, Gemeindeammann Villnachern
Caroline Hirt, Leiterin Finanzen Villnachern
Stefan Huber, Leiter Finanzen und Controlling Brugg
Yvonne Buchwalder-Keller, Finanzkommission Brugg
Marco Wächter, Finanzkommission Villnachern
Marc Schmellentin, Hüsser und Gmür und Partner

Finanzielle Ausgangslage aus dem Rechnungsabschluss 2022

Zu klärende Punkte:

- Steuerfüsse
- Steuerkraft
- Nettovermögen/Nettoschuld
- Eigenkapital
- Beiträge/Abgaben Finanzausgleich
- Selbstfinanzierungsanteil
- Eventualverbindlichkeiten und -guthaben
- Kennzahlen Spezialfinanzierungen
- Konsolidiertes Budget 2024 - vor/nach dem Zusammenschluss, Respektive welche Synergieeffekte gibt es



FAG Finanzen (2/2)

Konsolidierte Finanz- und Investitionsplanung (6 – 8 Jahre)

- Zu klärende Punkte:
- Finanzplan Steuerhaushalt und Finanzpläne Werke

Auswirkungen des Gemeindegemeinschaftszusammenschlusses auf die neue Gemeinde

Zu klärende Punkte:

- Zusammenschlusspauschalen und Zusammenschlussbeiträge
- Auswirkungen des Zusammenschlusses auf den Finanzausgleich
- Synergieeffekte (Auflösung Behörden Villnachern, Integration Verwaltung, geänderte Beitragszahlungen an Organisationen, mit denen man zusammenarbeitet, allfällige Mieterträge etc.) – Einbindung der Resultate aus den anderen Facharbeitsgruppen.
- Nutzung Liegenschaften (Finanz- und Verwaltungsvermögen) – stille Reserven
- Perspektive Steuerfuss
- Steuerkraft



Kommunikation

Mit einer offenen, dialogorientierten Kommunikation wollen Stadtrat, Gemeinderat, Verwaltung und Projektleitung:

- Ihre Beziehungen zur Öffentlichkeit aktiv gestalten.
- Die Öffentlichkeit möglichst objektiv informieren.
- Wichtige Entscheidungs- und Planungsprozesse nachvollziehbar machen.
- Der Bevölkerung Grundlagen zur Meinungsbildung vermitteln.



Veranstaltungen mit Informationspflicht

25. Mai 2023	Start Projektsteuerung – Vorstellung Projekt FAG's
29. August 2023	19.30 Uhr, 1. Echoveranstaltung im Salzhaus in Brugg
18. November 2023	09.00 Uhr, 2. Echoveranstaltung in der Turnhalle in Villnachern
28. Februar 2024	19.00 Uhr, 3. Echoveranstaltung im Salzhaus in Brugg
April 2024	Die Projektleitung informiert über die Entscheide der beiden Exekutiven
Ende Mai 2024	Infoveranstaltung in beiden Gemeinden über Zusammenschlussvertrag



Aktuelle Informationen unter:

www.brugg.ch

www.villnachern.ch

AKTUELLE PROJEKTE

Gemeindezusammenschluss Brugg und Villnachern

Der Stadtrat Brugg und der Gemeinderat Villnachern haben entschieden, die Prüfung eines Gemeindezusammenschlusses per 1. Januar 2026 voranzutreiben. Der Einwohnerrat Brugg und die Gemeindeversammlung Villnachern haben im Herbst 2022 einem Projektierungskredit für die Ausarbeitung eines Zusammenschlussvertrages zugestimmt.





HÖSSER GM'R
UND PARTNER

Fragen und Echo

BRUGG
VILLNACHERN
Gemeindezusammenschluss

An aerial photograph of a valley with a river, surrounded by green hills and forests. A large, semi-transparent purple circle is overlaid on the right side of the image, partially covering the text.



Einladung zum Apéro

