

**DEPARTEMENT
FINANZEN UND RESSOURCEN**

Kantonales Steueramt
Grundstückschätzung
Fachstelle Mehrwertabgabe RPG

Mehrwertabgabe Gemeinde Brugg

IST Situation			SOLL Situation						
Parzelle Nr.	Nutzungszone	Bodenwert CHF pro m ²	Nutzungszone	Abzug von "Gestehungskosten"	Bodenwert CHF pro m ²	Mehrwert CHF pro m ²	Massgebliche Fläche in m ²	Mehrwert	Mehrwertabgabe bei 20 %
4225	Freizeitzone		Arbeitszone I				430		Bagatellfall
Bemerkungen: Keine									
4226	Freizeitzone	65	Arbeitszone I	Erschliessung ~ CHF 65/m ²	535 (600 - 65)	470 (535 - 65)	5'606	2'634'820	526'964
Bemerkungen: Keine									

Hinweise:

- Wertermittlungstichtag: 07.10.2022
- Grundlagen gemäss den ein- und nachgereichten Unterlagen

Aarau, 14. November 2022

Goranco Pandurski