

Baugesuch Nr. **2026-0082**

(durch Abt. Planung & Bau auszufüllen)

brugg

Eingang: _____

Publikation von 03.07.2026 bis 03.08.2026

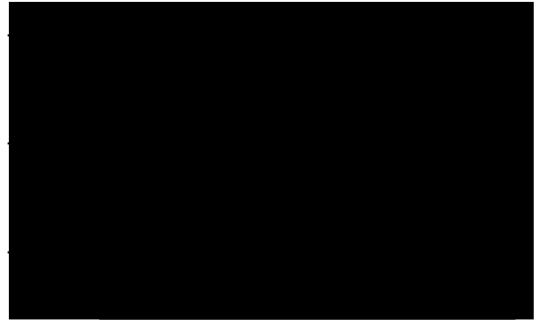
- ☐ Baugesuch
- ☐ Rückbaugesuch
- ☐ Reklamegesuch
- ☐ Benutzung öffentlicher Grund
- ☐ Kanalisationsgesuch (Sanierung /
Inliner Hausanschluss)
- ☐ Umnutzungsgesuch / Änderung Öffnungszeiten
- ☐ Bestuhlungsgesuch

Gesuchsteller

Bauherrschaft: _____

Grundeigentümer: _____

Projektverfasser: _____



Bauvorhaben und Standort:

Strasse _____ Hausnummer _____

Parzelle Nr. _____ Brandvers. Nr. _____ Bauzone _____

Zweckbestimmung der Baute

☐ Wohnungen (Formular Gebäude- und Wohnungserhebung GWR ausfüllen)

☐ Industrie / Gewerbe: _____

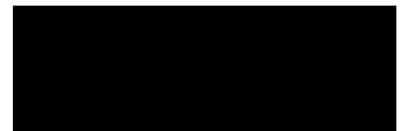
Energieträger der Heizung (immer Angeben)

Baukosten (immer Angeben)

Umgebauter Raum nach SIA _____ m³ zu CHF _____

Umgebungsarbeiten

Total



Bauprofile sind aufgestellt ab _____

(Grenzsteine sind freizulegen und zu markieren. Die Erdgeschosskote ist gut sichtbar zu bezeichnen.)

Unterschriften (mit Datum)

Bauherr

Grundeigentümer

Projektverfasser

BEGLEITSCHREIBEN GARTENZAUN

An:

Stadt Brugg
Abteilung Planung und Bau
5200 Brugg

Bauvorhaben:

Erstellung eines Sichtschutzzauns auf dem Grundstück Nr. 6757, Gemeinde Brugg

Hiermit reiche ich das Baugesuch für die Erstellung eines Sichtschutzzauns auf dem oben genannten Grundstück ein. Der Sichtschutz dient der Abgrenzung des Grundstücks sowie dem Schutz der Privatsphäre und der Gartenfläche.

Der bestehende Sichtschutz wird vollständig ersetzt. Der nicht abgedeckte Abschnitt der Grundstücksgrenze wird neu erstellt, sodass die gesamte Grundstücksgrenze durch den neuen Sichtschutzzaun geschlossen wird. Das Vorhaben entspricht den geltenden bau- und zonenrechtlichen Bestimmungen der Gemeinde Brugg.

Projektbeschreibung: Der Sichtschutzzaun wird entlang der westlichen und südlichen Grundstücksgrenze erstellt und hat eine Gesamtlänge von 26.5 m. Die Höhe des Zauns beträgt 1.80 m. Der Abstand zur Grundstücksgrenze beträgt 10 cm.

Ausführung: Der Sichtschutzzaun wird aus BPC (Holz-Kunststoff-Verbundwerkstoff) mit Aluminiumpfosten erstellt. Die Oberfläche ist in Holzbraun (Teak) gehalten. Die Konstruktion besteht aus Zaunelementen, die zwischen den Pfosten montiert werden. Die Zaunpfosten werden in Betonfundamente gesetzt.

Der Zaun ist schlicht gehalten und fügt sich in die Umgebung sowie die bestehende Nachbarschaftsbebauung ein.

Beilagen:

- Baugesuchformular kommunal
- Situations- und Projektplan (mit Fotos)

Ort, Datum:

Unterschrift:

Hadi Seyed Hosseini
Strassackerstrasse 34c
5116 Schinznach Bad
Tel: +41 78 927 69 29
E-Mail: hadi.seyedhosseini@gmail.com

Bestehender Sichtschutz (Holz)

- bestehendes Holz (h 180)
- ➡ bestehendes Tor (h 100)

Grenze 6758



Grenze 6095



Neue Sichtschutz (BPC)

- ersatz des Alten (h 180)
- ➡ ersatz Tor (h 150)
- neu gebaut (h 180)
- Distanz (10 cm)

Beispiel

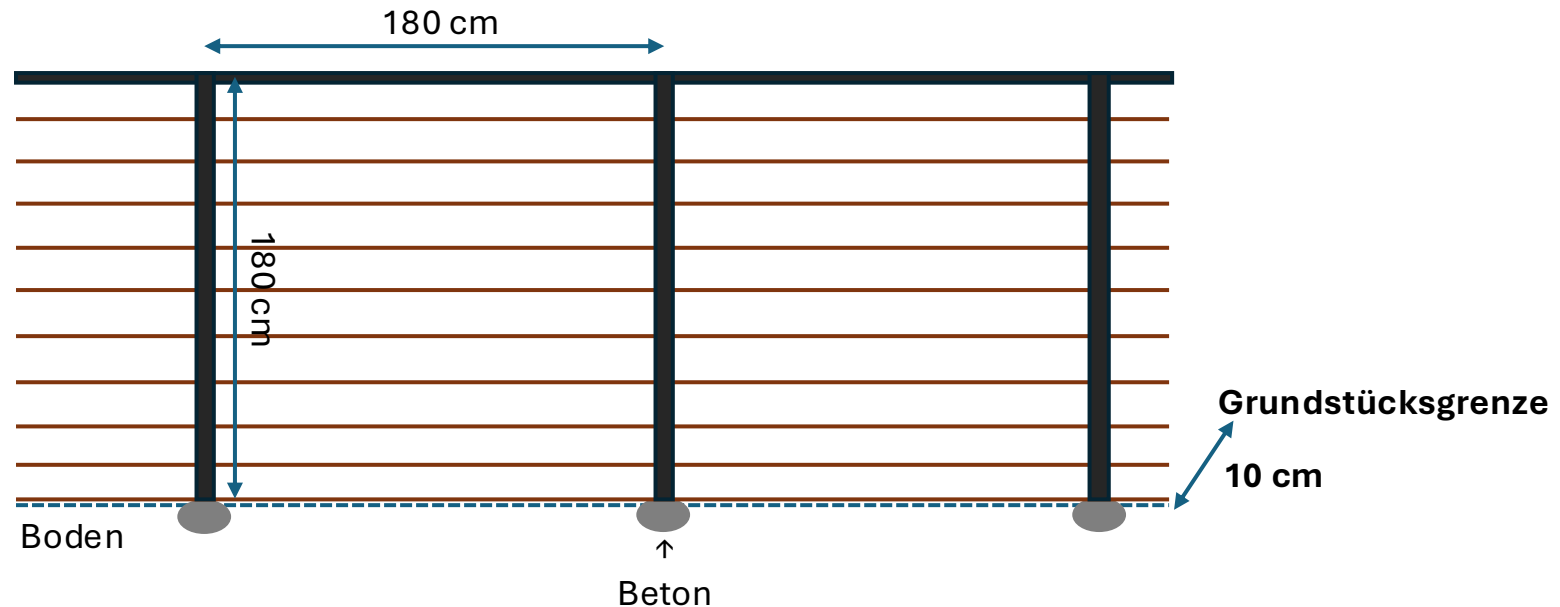


Neue Sichtschutz (BPC)

Projektplan

- Höhe: 180 cm
- Länge: 20 m (Grenze 6758) + 6.5 m (Grenze 6095)
- Abstand zu den Grenzen: 10 cm
- Material und Farbe : BPC-Sichtschutz in Holzbraun (Teak), mit Aluminiumpfosten in Beton gesetzt

Skizze



Bauprofile

